

Styrelseprotokoll Ametistens Samfällighetsförening

Timmerbacken, Tumba/Botkyrka

Org. nr: 716417-2731

Datum: 2017-01-09

Plats: T33 Talab

Kl: 19:00

Närvarande:
Jennie Hammerin
Talab Hafidt
Kerstin Boden
Marina Bonelli
Charbel Sarkis

1. ÖPPNANDE AV MÖTET

2. GENOMGÅNG AV FÖREGÅENDE PROTOKOLL

3. GARAGE OCH PARKERING

Botkyrkabyggen

Styrelsen avvaktar ett svar från Botkyrkabyggen över hur vi ska göra med marken eftersom det är Botkyrkabyggen som äger den och således deras ansvar.

En juristkontakt har tagits med villaägarna riksförbund och möte kommer att bokas in för diskussion kring Botkyrkabyggen.

Villaägarnas försäkring för samfälligheter kommer också att tecknas.

Elen i garagen

Det har gjorts avläsning av elskåpen i garaget och avläsning vid nästa tillfälle kommer att utgå från föregående mättningsresultat.

4. EKONOMI

Inget att anmärka.

5. FELANMÄLAN I FÖRENINGEN/KLAGOMÅL

Soporna ligger fortfarande kvar vid staketet i anslutning till trappan! Vem tänker ta undan dessa?

6. GÅRDEN

Styrelsen har köpt in en **papperskorg** som ska monteras när vädret tillåter.

Fem stycken farthinder kommer att köpas in inför våren och sättas på plats så fort snön är borta. Det är fortsatt problem med bilar som kör för snabbt upp i backen och även inne på området. **Det är bara en fråga om tid innan en olycka sker!**

Grinden: någon har haft sönder grinden och styrelsen undersöker om den ska lagas eller om vi ska köpa in en ny grind.

VIKTIG INFO!!!

Alldeles för många kör in på gården vilket är **förbjudet** om det inte handlar om **på- och avlastning** såsom vid **flytt**, dvs inte okej att nyttja som parkering eller för att släppa av någon. **Vändplanen i anslutning till trappan är ej att betrakta som en parkeringsplats!**

Parkeringsbolaget har också fått information om detta och kommer from nu kontrollera detta bättre.

7. ÖVRIGA FRÅGOR

Snöröjning: har inte fungerat med det rullande schema. Ett förslag är att vi ska köpa in en saltsäck som kommer stå i förrådet som endast styrelsen har tillgång till som kan användas när det blir mycket is i trappan. Ett problem är även när det är tomt i ett hushåll som är ansvarig för skottning. Styrelsen kommer from kontrollera att det inte är något hushåll som står tomt vecka för vecka och lösa det eftersom.

Städdag skulle skett den 12 november men blev inställd p.g.a. snö. Nästa städdag blir preliminärt april beroende på vädret. Snöret till flaggstången har gått sönder och kommer att bytas under kommande städdagen och parkeringsrutorna måste fyllas i.

8. NÄSTA STYRELSEMÖTE

20 mars.

9. MÖTETS AVSLUTNING

.....

Sekreterare: Jennie Ordförande: Kerstin Justerare: