

## STYRELSEMÖTE FÖR AMETISTENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Ametistens Samfällighetsförening

Timerbacken, Tumba/Botkyrka

Org. nr: 716417-2731

Datum: 2014-08-27

Plats: T9

Kl: 19:00

### Närvarande:

- Maria R
- Marina B
- Jennie H
- Homayoon M

### Frånvarande:

- Jan V

#### 1. ÖPPNANDE AV MÖTET

Maria öppnade mötet och hälsade de närvarande välkomna.

#### 2. VAL AV JUSTERARE

Som justerare valdes Homayoon. Justeraren måste meddela sekreteraren vilka justeringar som gjorts/ska göras.

#### 3. GENOMGÅNG AV FÖREGÅENDE PROTOKOLL

#### 4. ARBETSFÖRDELNING I STYRELSEN

Utöver protokollföring kommer Jennie att ansvara för att utfärda en närvarolista inför varje styrelsemöte. Beslut om att det räcker med signaturer av protokollet på sista sidan av protokollet. Beslut om att Jan kommer att ansvara för att utfärda en dagordning inför varje styrelsemöte. Punkter som ska ingå i protokollet är följande:

- Öppnande av mötet
- Val av justerare
- Genomgång av föregående protokoll
- Ekonomi
- Felanmälan i föreningen/klagomål
- Brister att åtgärda i föreningen (under denna punkt ryms t.ex. garaget, sophusets dörr m.m.)
- Störande grannar

- **Övrigt** (här ryms aktuella punkter såsom farthinder, internet, lekplats på allmänning, parkering, städdagen m.m.) Om det uppkommer punkter som bör tas med på styrelsemötet måste dessa meddelas Jan inför varje styrelsemöte, så att dessa kan föras in i dagordningen. Jan ansvarar för att meddela när dessa senast måste meddelas.
- **Datum för nästa styrelsemöte**
- **Mötets avslutning**

Övrigt ansvarsfördelning beskrivs under kommande punkter i protokollet.

#### 5. GARAGE OCH PARKERING

Maria har varit i kontakt med Petter som meddelat att han avsäger sig uppdraget som projektledare. Styrelsen behöver därför anlita en ny projektledare. Homayoon ansvarar för att ta in offerter från olika företag. Vidare diskuterades hur vi löser parkeringsfrågan under byggnationen av det nya garaget. Maria kommer att undersöka med Tumba kommun om vi kan hyra parkeringsplatser av dem under tiden. Ett annat förslag är att anlägga fler parkeringsplatser upp i backen mot gästparkeringen.

Påminnelse om att skifte för parkeringsplatserna sker den 1 september.

#### 6. EKONOMI

Resultatrapporten var ej tillgänglig under styrelserapporten. Marina skickar den till Jennie som kommer att scanna in den och bifoga styrelseprotokollet. Marina ansvarar fortsättningsvis för att gå igenom resultatrapporten med styrelsen på styrelsemöten.

#### 7. FELANMÄLAN I FÖRENINGEN/KLAGOMÅL

Ingen felanmälan har inkommit. Dock har sophuset inte skötts såsom avtalats. Det har vi flera tillfällen legat sopor utanför sopkärlen. Styrelsen vill även påminna de boende om att det endast är hushållsopor som ska slängas i sopkärlen.

#### 8. STÖRANDE GRANNAR

Inga klagomål har inkommit.

#### 9. INFORMATION TILL DE BOENDE

- **Har alla boende fått protokoll såsom önskat.**  
Endast fem hushåll har angivit att de vill ha protokollet via post.

#### 10. INTERNET

Styrelsen hade besök utav en representant (Daniel) från Botkyrka Statsnät, som informerade om anläggning av fibernät samt kostnader för detta. Daniel kommer att prata med samtliga boende i föreningen för att undersöka intresse för detta. För att det ska gå att genomföra projektet krävs det att sju hushåll tecknar avtal med Botkyrka Statsnät. Avtal måste skrivas senast den 4 september. Daniel kommer att gå runt i området och ordna med underskrifter.

Projektet kommer att starta tidigast under maj år 2015 och beräknas ta ca en månad att utföra. Botkyrka Statsnät ansvarar för grävning till tomgränsen. Hushållet ansvarar sedan för

att gräva den sista biten från tomtgräns till hus (ca 2-3 dm djup grävning). Vill man ha hjälp med grävning kostar det ca 150 kronor per meter.

Priset för anläggning av fiber är 25 000 kronor per hushåll. Om det är mer än 80 % av hushållen som skriver på avtalet, kan priset diskuteras. Om det är hushåll som vill avvakta beslut, är det möjligt att i efterhand få fiber anlagt. Botkyrka Statsnät kan dock inte garantera att priset blir det samma som nu.

För att jämföra priser mellan olika leverantörer som erbjuder tv, telefoni och bredband, hänvisas till Botkyrka Statsnäts hemsida. From årsskiftet 2015 kommer Telia och Bredbandbolaget ingå som leverantörer, dock ej Com Hem.

Daniel informerade också om att föreningen måste kontakta Botkyrka Statsnät om det i framtiden kommer att anläggas nya elledningar i området, för att säkra att fiberledningarna inte skadas vid en ev. grävning. Ingen extra avgift tillkommer för detta.

#### **11. STÄDDAGEN**

Beslut om att städdagen ska senareläggas i år, p.g.a. att det har varit mycket löv kvar på träden vid föregående tillfälle. Beslut om att städdagen kommer att ske den 25 oktober. Information om detta kommer att skickas ut till det boende senast tre veckor innan utsatt datum.

#### **12. HEMSIDA**

Homayoon kommer att lägga upp en gemensam mejladress till styrelsen på hemsidan. Jennie mejlar protokollet efter varje styrelsemöte till Homayoon som ansvarar för att lägga ut detta på hemsidan. Jennie ansvarar för att de personer som angivit att de vill ha protokoll m.m. via post får detta.

#### **13. SOPHUSETS DÖRR**

Sophusets dörr har fortfarande inte har åtgärdats. Homayoon kommer att ta kontakt med Hamdi för att höra om han har varit i kontakt med någon som kan ordna detta, likaså vad det kostar att anlita en förvaltare för detta ändamål.

#### **14. FARTHINDER**

Det har framkommit klagomål på att det körs alldeles för snabbt i backen upp till gästparkeringen. Styrelsen tog en diskussion kring om farthinder ska köpas in och placeras i backen upp till gästparkeringen, samt innanför bommen på bostadsområdet. Maria kommer att undersöka kostnader för detta och gå ut med en förfrågan till de boende i föreningen. Beslut om att köpa in farthinder kommer att ske efter majoritetsbeslut från de boende.

#### **15. LEKPLATS PÅ ALLMÄNNING**

Diskussioner om ytterligare en lekplats ska anläggas. Diskussionerna fortsätter på nästa styrelsemöte.

**16. SNÖRÖJNING**

Marina har undersökt om det går att förhandla ned priset för snöröjning. Det går inte att få ned priset, Marina ska dock undersöka om det är mer fördelaktigt att anlita snöröjaren per timme än per gång.

**17. DATUM FÖR NÄSTA STYRELSEMÖTE**

Den 29 oktober kl. 19:00.

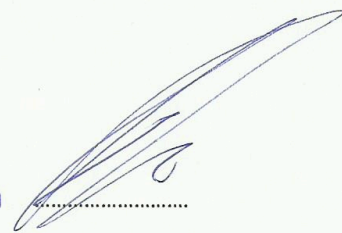
**18. MÖTETS AVSLUTNING**



Sekreterare: Jennie H



Ordförande: Maria R



Justerare: Homayoon M