

PROTOKOLL ÅRSMÖTE AMETISTENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Datum: 2012-03-31
 Plats: Konferensrummet, Nya sporthallen Storvreten
 Kl: 14.00

Närvarande: Göran & Veronica M, T29
 Marina B, T27
 Hamdi Y, T13
 Pedro G, T11
 Charbel S, T15
 Raija N, T7
 Maria R, T9
 Timo L, T43
 Ensio H, T41
 Omar E, T21
 Imad Z, T19
 Talab A, T33 (Bilaga)
 Kerstin & Benke B, T37 (Bilaga)

1) SAMMANTRÄDETS ÖPPNANDE

Göran öppnade mötet och hälsade de närvarande välkomna.

2) VAL AV ORDFÖRANDE FÖR STÄMMAN





Till ordförande för stämman valdes Göran M, T29

3) VAL AV SEKRETERARE FÖR STÄMMAN

Till sekreterare för stämman valdes Hamdi Y, T13

4) VAL AV TVÅ JUSTERINGSMÄN FÖR STÄMMAN

Till justerare för stämman valdes Raija N, T7 och Maria R, T9

Signatur		HY		RN		MR		GM
								

5) KALLESENS GODKÄNNANDE

Kallelsen godkänns enligt närvarande medlemmar

6) STYRELSENS BERÄTTELSE

- Verksamhetsberättelse (Bilaga 7)
Göran M föredrog styrelsens verksamhetsberättelse
Under året har styrelsen genomfört x ordinarie styrelsemöten samt 1 ordinarie årsstämma.
Under året har vår/höststädningar genomförts.
Arbetet med garagelängorna fortskrider.
- Resultat och balansräkning (Bilaga 2)
Göran M föredrog samfällighetens resultat och balansräkning
- Förslag till fondering
28 002,80:- till reparations och fonderingskontot

7) REVISIONSBERÄTTELSE

Göran M föredrog styrelsens revisionsberättelse (Bilaga 3)
Revisor Kerstin B T37

8) FRÅGA OM ANSVARFRIHET FÖR STYRELSEN

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna året

9) ERSÄTTNING TILL NYA STYRELSEN OCH REVISORERNA

Ordförande = 5000 kr + 500 kr/möte
Sekreterare = 3500 kr + 500 kr/möte
Kassör = 5000 kr + 500 kr/möte
Ledamot = 1000 kr + 500 kr/möte
Revisor = 500 kr

10) FÖRSLAG TILL BUDGET OCH DEBITERINGSLÄNGD

Budgetrapport (Bilaga 4) för 2012 fastställs och godkänns

Signatur		HY		RN		MR		GM
		<i>[Signature]</i>		<i>[Signature]</i>		<i>[Signature]</i>		

11) FÖRSLAG TILL VERKSAMHETSPLAN

- Vårstädning 21 april
- Byte av sand i sandlåda under maj månad.
- Arbetet med garagelängorna
- Höststädning 27 oktober

12) ÄNDRING AV STADGARNA

De nya stadgarna (Bilaga 5) antogs, beslutet är enhälligt

13) VAL AV STYRELSEN

Till ordförande valdes Göran M T29 på 1 år

Till övriga styrelsemedlemmar valdes:

Marina B, T27 på 2 år

Hamdi Y, T13 på 2 år

Jan V, T35 på 2 år

Micke A, T37 på 1 år

14) VAL AV REVISOR

Till revisor valdes Maria R, T9

15) VAL AV VALBEREDNING

Veronica M, T29 valdes och godkändes.

Signatur		HY		RN		MR		GM
		<i>HY</i>		<i>RN</i>		<i>MR</i>		<i>GM</i>

16) STYRELSENS FÖRSLAG

- a. Iordningsställande av de 3 P-platserna nere vid dagiset
Godkändes av mötet
- b. Ny bom till innergården med nyckelavstängning
Godkändes av mötet
- c. Nya armaturhus till lyktstolpar i föreningen
Godkändes av mötet
- d. Staket/räcke vid P-platser för besökande
Godkändes av mötet
Staket sätts upp med plintar och material ordnas av Timo
- e. Gupp på innergården
Avslås av mötet
- f. Parkeringsförbud i innergårdar, endast i och urlastning
- g. Borttagning av sophuset, egna sopkärl
Förslag om möjlighet för extra kärl för tidningar och wellpapp i sophuset
(Styrelsen fick 10 000/år kr extra kostnader utöver ordinarie sophantering för förslaget om extra kärl)
- h. Besöksparkeringen ändras till P-skiva 2h för alla
3h föreslås och godkändes av mötet
- i. Borttagning av papperskorg vid lekplats/kullen
Godkändes av mötet och nedmonteras under vårstädningen 21 april.
- j. Förslag om obetalda avgifter
Obetalda avgifter till samfällighetsföreningen skickas vidare till kronofogden
Godkändes av mötet
- k. Garagelängor
Styrelsen har fått godkännande av mötet för att gå vidare med låneansökan för garagelängorna

Signatur		HY		RN		MR		GM
		<i>HY</i>		<i>RN</i>		<i>MR</i>		<i>GM</i>

17) ÖVRIGA FRÅGOR

Ramp till trappa (Skall undersökas)

Informationsblad till nya grannar (skall tas fram av styrelsen)

Aktivitet för barn under städdagarna

Klagomål på grannarnas katter som springer lös i området

Kostnader för konsultuppdrag frågesattes av Timo L, T43

Kostnader för fastighetsskötsel frågesattes av Pedro G, T11

18) MEDDELANDE OM VART STÄMMOPROTOKOLLET FINNS TILLGÄNGLIGT

2 veckor efter stämman, protokollet delas ut eller skickas med e-post

19) MÖTETS AVSLUTANDE

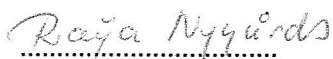
Göran M, T29 tackade samtliga närvarande och avslutade mötet.



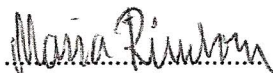
Sekreterare: Hamdi Y



Ordförande: Göran M



Justerare: Raija N



Justerare: Maria R

Verksamhetsplan 2012

Vårstädning 21 april

Byte av sand i Sandlåda under maj.

Parkeringshus info

Höststädning 27 oktober

Resultatrapport

Preliminär

Räkenskapsår: 11-01-01 - 11-12-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 11-01-01 - 11-12-31

	Perioden	Ackumulerat
Rörelsens intäkter och lagerförändring		
Nettoomsättning	157 700,00	157 700,00
3110 Intäkter medlemsavgifter	16 750,00	16 750,00
3120 Intäkter Parkeringar	174 450,00	174 450,00
S:a Nettoomsättning	174 450,00	174 450,00
Övriga rörelseintäkter	2 340,00	2 340,00
3999 Påminnelseavgift	2 340,00	2 340,00
S:a Övriga rörelseintäkter	176 790,00	176 790,00
S:a Rörelseintäkter och lagerförändring	176 790,00	176 790,00
Rörelsens kostnader		
Råvaror och förnödenheter mm	-2 999,00	-2 999,00
4010 Inköp material och varor	-2 999,00	-2 999,00
S:a Råvaror och förnödenheter mm	-2 999,00	-2 999,00
Bruttovinst	173 791,00	173 791,00
Övriga externa kostnader	-26 535,00	-26 535,00
5020 El hyrd lokal	-55 062,00	-55 062,00
5193 Fastighetskötsel och förvaltning	-29 382,00	-29 382,00
5700 SRV sophämtning	-356,00	-356,00
6110 Kontorsmaterial	-23 893,00	-23 893,00
6230 Com Hem	-122,00	-122,00
6250 Porto	-5 215,00	-5 215,00
6310 Trygghansa företagsförsäkringar	-3 471,20	-3 471,20
6390 Övr kostnader	-492,00	-492,00
6570 Bankkostnader	-144 528,20	-144 528,20
S:a Övriga externa kostnader	-147 527,20	-147 527,20
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror mm	-147 527,20	-147 527,20
Rörelseresultat före avskrivningar	29 262,80	29 262,80
Rörelseresultat efter avskrivningar	29 262,80	29 262,80
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader	29 262,80	29 262,80
Resultat från finansiella investeringar		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 260,00	-1 260,00
8400 Räntekostnader	-1 260,00	-1 260,00
S:a Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 260,00	-1 260,00
S:a Resultat från finansiella investeringar	-1 260,00	-1 260,00
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	28 002,80	28 002,80
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	28 002,80	28 002,80
Resultat före skatt	28 002,80	28 002,80
Beräknat resultat	28 002,80	28 002,80